

16. Jahrgang

Ausgabetag:
31.10.2018

Nr. 16

Nummer	Bezeichnung	Seite
64/2018	Immobilien- und Standortgemeinschaft Mittlere Berliner Straße e.V. 1. Satzungsgebiet 2. öffentliche Auslegung	65

64/2018

Immobilien- und Standortgemeinschaft Mittlere Berliner Straße e.V.

- 1. Satzungsgebiet**
- 2. öffentliche Auslegung**

Der Verein „ISG Mittlere Berliner Straße e.V.“ hat bei der Stadt die satzungsmäßige Festlegung eines Gebiets für die Immobilien- und Standortgemeinschaft Mittlere Berliner Straße beantragt. Nach dem vorgelegten Maßnahmen- und Finanzierungskonzept plant der Verein auf der Grundlage des Gesetzes über Immobilien- und Standortgemeinschaften des Landes Nordrhein-Westfalen (ISGG NRW) in eigener Verantwortung Maßnahmen durchzuführen, die eine Aufwertung des Geschäftsstandortes Mittlere Berliner Straße bewirken sollen.

Die Stadt beabsichtigt den Erlass einer Gebiets- und Finanzierungssatzung. Die Satzung schafft die Grundlage zur Erhebung von Abgaben durch die Stadt von den Eigentümerinnen und Eigentümern bzw. den Erbbauberechtigten der in der mittleren Berliner Straße gelegenen Grundstücke.

Die eingenommenen Mittel führt die Stadt an den Verein „ISG Mittlere Berliner Straße e.V.“ ab, der hiermit die geplanten Maßnahmen umsetzt.

Das Gebiet für die Immobilien- und Standortgemeinschaft Mittlere Berliner Straße ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die beteiligten Grundstücke sind in der Anlage 2 verzeichnet.

Allgemeine Hinweise

Der Antrag des Vereins sowie das Maßnahmen- und Finanzierungskonzept liegen in der Zeit vom

09.11.2018 bis einschließlich 23.11.2018

beim Bürgermeister der Stadt Gütersloh, Fachbereich Stadtplanung, Rathaus, Haus I, 9. Etage, Berliner Straße 70, 33330 Gütersloh, während der Dienststunden öffentlich aus.

Durch diese Bekanntmachung werden gemäß § 3 Abs. 4 ISGG NRW die Öffentlichkeit und die Träger öffentlicher Belange vor Erlass der Satzung in geeigneter Weise beteiligt.

Hinweise und Anregungen zum Antrag des Vereins „ISG Mittlere Berliner Straße e.V.“ können innerhalb der genannten Frist schriftlich oder während der Dienststunden mündlich zur Niederschrift beim Bürgermeister der Stadt Gütersloh, Fachbereich Stadtplanung, Berliner Str. 70, 33330 Gütersloh, Haus 1, Raum 907 vorgebracht werden.

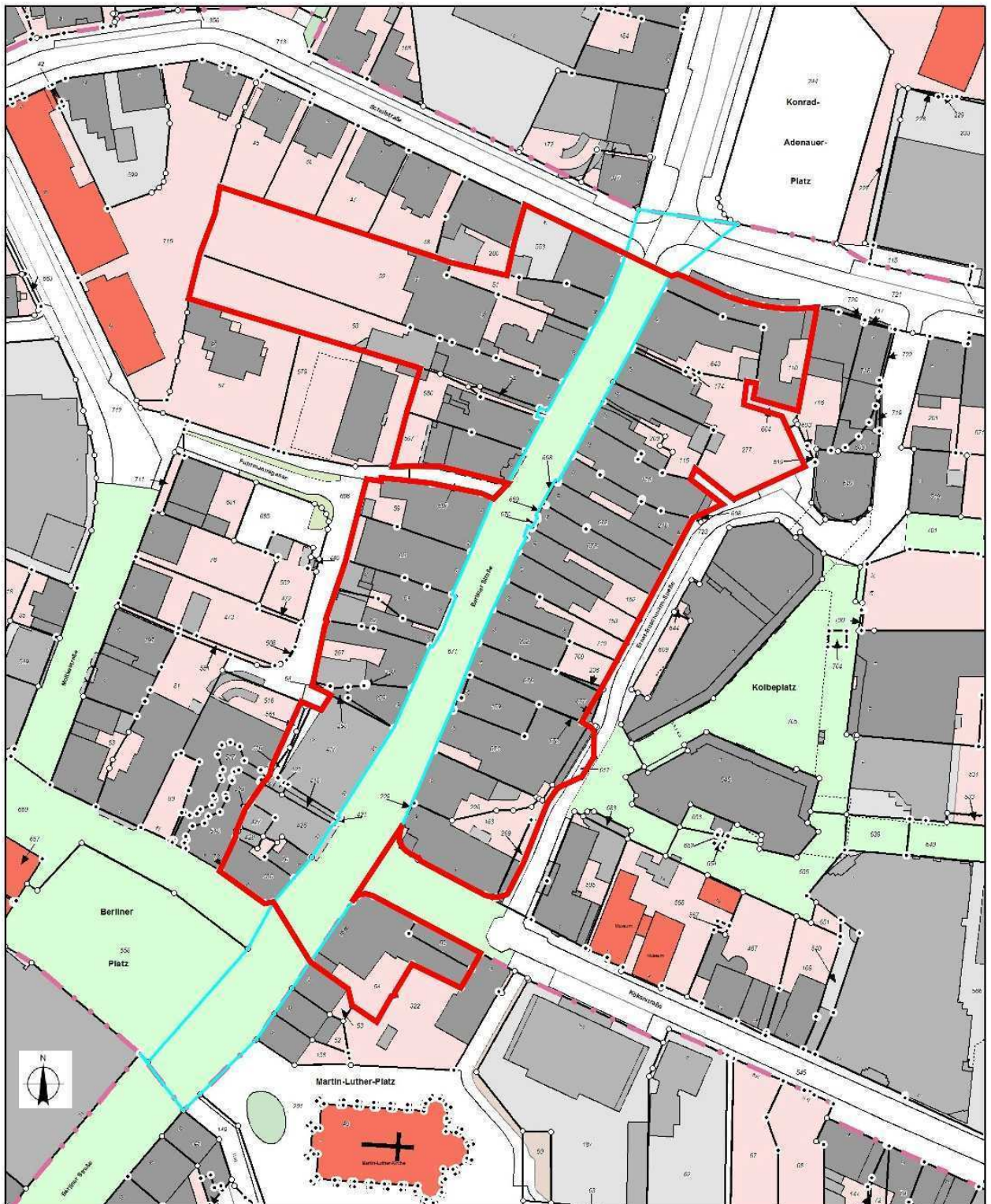
Gütersloh, den 24.10.2018

Der Bürgermeister
In Vertretung
Nina Herring
Stadtbaurätin

Das nächste Amtsblatt erscheint voraussichtlich am 09.11.2018.

Das Amtsblatt finden Sie im Internet unter www.amtsblatt.guetersloh.de.

Anlage 1



Anlage 2

Beteiligte Grundstücke im Geltungsbereich der ISG

Gemarkung Gütersloh, Flur 81, Flurstücke 54, 55

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 163, 229, 269

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 226

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 617, 674, 675

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 159, 236, 676

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 232

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 153

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 152

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 672, 673

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 210

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 118

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 200

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 115

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 174, 277

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 643

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 110

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 430

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 70

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 418, 424, 425, 426, 427, 429

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 416, 417

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 64, 258, 259, 260

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 267

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstücke 61, 62

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 60

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 59

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 597

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 680

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 53

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 52

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 553

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 710

Gemarkung Gütersloh, Flur 80, Flurstück 51